

Cos'è il Noleggio a Lungo Termine?

La soluzione in grado di rispondere ad ogni esigenza di mobilità

Noleggìo a Lungo Termine

In parole semplici, il noleggio a lungo termine è un contratto di locazione che semplifica la mobilità, offrendo un'alternativa al tradizionale acquisto di un'auto.

Il noleggio a lungo termine è studiato per venire incontro alle esigenze di chiunque voglia **cambiare vettura** senza intaccare il proprio capitale ed evitando le lungaggini burocratiche legate all'acquisizione e al mantenimento di un veicolo.

Ti interesserà anche sapere che il noleggio a lungo termine non è più esclusivamente riservato ad aziende e professionisti.

Di recente, anche ai privati sono stati riconosciuti i requisiti idonei per godere del noleggio auto.

Come funziona il Noleggio a Lungo Termine

Il **noleggio di un'auto** consente di disporre di una vettura in tutta tranquillità, senza oneri d'acquisto né di gestione.

Il contratto prevede il pagamento di un canone mensile per un periodo di tempo prestabilito e in relazione a un chilometraggio predeterminato.

La cifra pagata mensilmente permetterà non solo di avere l'auto che più si adatta alle esigenze, ma anche di beneficiare di una serie di servizi.

Alcuni sono ricompresi nel canone base, altri sono a richiesta del cliente.

Regole generali

1. Et  minima e massima

24 anni - 75 anni alla conclusione del contratto stipulato

2. Scoring finanziario e controllo in CRIF

3. Garante

possibilit  di una figura in garanzia

4. New co

Richiesta di depositi o anticipi

5. Rapporto Rata/Reddito

In base a reddito, impegni mensili e canone noleggio

Documenti da richiedere

TIPOLOGIA DI CLIENTI : PERSONE FISICHE

PRIVATO

- Contratto a tempo indeterminato
- No part-time
- Documento identità
- Ultimo CUD
- Ultime due Buste paga
- Iban
- Email e cellulare

PENSIONATO DA LAVORO SUBORDINATO

- Documento identità
- Ultimi 2 cedolini *oppure* Estratto conto Ufficiale con accredito
- Ultimo CUD

NEOPENSIONATI

Lettera dell'INPS con approvazione

Documenti da richiedere

TIPOLOGIA DI CLIENTI : PARTITA IVA

DITTA INDIVIDUALE / LIBERO PROFESSIONISTA

- Documento Legale Rappresentante
- Visura aggiornata *oppure* attribuzione Partita IVA
- Ultimo Unico + Ricevuta di Presentazione
- Iban
- Email e cellulare

SOCIETÀ DI PERSONE (SNC - SAS - SS)

- Documento Legale Rappresentante
- Visura aggiornata
- Ultimo Unico + Ricevuta di Presentazione
- Iban
- Email e cellulare

Documenti da richiedere

TIPOLOGIA DI CLIENTI : PARTITA IVA

SOCIETÀ DI CAPITALI (SPA - SRL - SRLS - SAPA)

- Documento Legale Rappresentante
- Visura aggiornata
- Ultimo Bilancio + Ricevuta di Deposito
- Iban
- Email e cellulare

NEO COSTITUITE

- Meno di due bilanci depositati
- Documento Legale Rappresentante
- Visura aggiornata
- Bilancio provvisorio
- Iban
- Email e cellulare

Cos'è il Noleggio a Medio Termine?

Cos'è il noleggio a medio termine e perché conviene?

Noleggìo a Medio Termine

Si fa sempre più diffusa la scelta del noleggìo a medio termine per la propria auto, sia per i privati sia, soprattutto, per aziende e professionisti.

Sul fronte dell'arco temporale, il noleggìo "mid-term" si colloca tra il noleggìo auto a breve termine - che solitamente prevede l'utilizzo del mezzo tra 1 e 30 giorni - e il noleggìo a lungo termine, che di norma ne prevede l'uso per 36 o 48 mesi.

Noleggìo a Medio Termine

Per esigenze strettamente legate al periodo di necessità di un'auto a noleggio, nasce la formula del noleggio auto a medio termine.

Caratterizzata da una notevole flessibilità, questa non è da confondere con il noleggio plurimensile, che prevede l'utilizzo della formula di noleggio a breve termine mese per mese, replicata per un numero massimo di mesi stabilito dal contratto.

Noleggjo a Medio Termine

Soprannominato anche “mid term”, il noleggio auto a medio termine offre la possibilità di noleggiare auto e/o veicoli commerciali per un periodo che, solitamente, parte da un minimo di 30 giorni fino a un massimo di 24 mesi, anche se la durata minima più diffusa e apprezzata dai clienti risulta essere quella dei 6 mesi.

Noleggìo a Medio Termine

Come funziona?

Come anticipato, la caratteristica principale del noleggio a medio termine per auto è la flessibilità.

I privati, le società e i professionisti possono scegliere con quale cadenza decidere se prorogare il contratto di noleggio, cessarlo o se cambiare formula in noleggio a breve o lungo termine.

Noleggìo a Medio Termine

Come funziona?

La soluzione fornita dal noleggio a medio termine permette di aggiornare o variare la propria posizione in merito al noleggio di un veicolo secondo le tempistiche definite sul contratto, adattandosi così in maniera flessibile alle proprie esigenze personali, professionali e di business.

Alcune tipologie plurimensili di noleggio auto permettono, all'interno dei relativi contratti, il rinnovo dell'accordo senza eventuali penali ogni mese.

Noleggjo a Medio Termine

I vantaggi

Tra i vantaggi principali del noleggjo a medio termine spicca il risparmio di tempo legato sia alla definizione e gestione del contratto (soprattutto se paragonato alle tempistiche e alla burocrazia richieste dal leasing), sia alla manutenzione dell'auto a noleggjo stessa, solitamente a carico della società fornitrice, come anche il relativo costo.

Noleggjo a Medio Termine

I vantaggi

Anche nel caso di questa formula di noleggio, il canone mensile previsto dal contratto comprende una copertura dei costi assicurativi, un limite massimo di chilometri percorribili (solitamente su base mensile) e, soprattutto, la possibilità di recedere, modificare o estendere il contratto di noleggio in tutta flessibilità.

Leasing auto

Un'alternativa all'acquisto dell'auto anche per i privati

Leasing auto

Cos'è?

Il leasing è un contratto mediante il quale un operatore finanziario (lessee) acquista una vettura per conto di un cliente (lessor), concedendogli l'utilizzo a fronte del pagamento di un canone mensile e di un anticipo ("maxirata").

Le due parti potranno accordarsi sia sulla durata del contratto di leasing che sull'importo delle singole rate mensili.

Leasing auto

Come funziona

Negli ultimi tempi il leasing auto ha preso piede anche per i privati e non più soltanto per i possessori di partita IVA.

Il leasing auto per privati può risultare particolarmente conveniente a chi percorre moltissimi chilometri l'anno ed è abituato a cambiare spesso veicolo poiché, sfruttando particolari condizioni, il cliente potrà anche avere la possibilità di cambiare auto ogni 2 o 3 anni pagando un'unica maxi-rata iniziale al momento della sottoscrizione del primo contratto.

Leasing auto

Come funziona

Solitamente, però, al momento della sottoscrizione del contratto si dovrà versare un anticipo che fungerà da caparra e poi verrà concordato l'importo delle singole rate mensili.

Al termine del contratto il cliente avrà la possibilità di riscattare o meno il veicolo pagando una maxirata finale

Leasing auto

Le fasi contrattuali

- **Preventivo**

Le parti stipulano un preventivo di spesa che include la durata del contratto, l'anticipo (se previsto), l'importo delle rate mensili e l'importo della maxirata finale in caso di riscatto.

- **Conclusione del contratto**

Il contratto di leasing si conclude normalmente alla scadenza pattuita tra le parti ed il cliente provvederà alla riconsegna della vettura, ma qualora il cliente non rispetti il pagamento delle rate mensili l'operatore finanziario potrà richiedere la risoluzione del contratto e la restituzione del veicolo.

- **Eventuale riscatto**

Giunti al termine del contratto di leasing il privato ha la possibilità di riscattare la macchina, versando una cifra corrispondente al valore residuo.

Leasing auto

Conviene?

Come già accennato in precedenza, se si è soliti cambiare con frequenza la propria vettura e non si vuole subire la svalutazione allora il leasing è senza dubbio la forma contrattuale da preferire rispetto all'acquisto, ma bisogna anche valutare il limite di chilometri imposto da contratto che non potrà essere superato.

Ad ogni modo è sempre bene valutare i pro ed i contro del leasing, analizzare con attenzione tutte le clausole contrattuali per capire se questa offerta è fatta su misura per le vostre esigenze di utilizzo dell'auto.

Differenze tra Noleggio e Leasing

Noleggio a Lungo Termine

- Contratto di abbonamento
- Rata mensile comprende spese accessorie
- Canoni totalmente deducibili ai fini IRES e IRAP - no agevolazioni fiscali
- A fine contratto : restituzione auto o nuovo contratto di noleggio

Leasing

- Operazione di finanziamento
- Rata mensile NON comprende spese accessorie
- Canoni deducibili ai fini IRES - deducibilità fiscale in un periodo di $\frac{2}{3}$ del periodo di ammortamento
- A fine contratto: pagamento maxi rata o nuovo contratto leasing

Perché scegliere il noleggio?

Perché sempre più persone lo preferiscono all'acquisto?

1. NESSUNA SVALUTAZIONE

Il noleggio a lungo termine conviene anche perché ti permette di evitare i rischi della svalutazione che incidono fortemente sul settore automobilistico.

Noleggiare un'auto ti permetterà di goderne i benefici senza pensare ad altro, e avrai così tutto il tempo per concentrarti sulla tua vita e sul tuo business.

2. VANTAGGI FISCALI

I vantaggi del noleggio auto riguardano anche i titolari di partita IVA .

Professionisti e aziende, infatti, avranno il vantaggio di detrarre l'IVA dalla quota mensile di noleggio, potendo così alleggerire il peso delle loro imposte.

3. COSTI FISSI

Limitandoti a pagare una rata mensile, potrai sempre essere consapevole di quanto stai spendendo per la tua mobilità.

Tu dovrai preoccuparti soltanto di godere la guida e il comfort della tua vettura presa a noleggio.

Come si calcola il
canone del noleggio?

I canoni

A differenza della rata di finanziamento tradizionale, basata esclusivamente sull'importo totale del veicolo, il cui vero costo di utilizzo si scoprirà soltanto DOPO LA RIVENDITA DEL BENE USATO, il canone totale di noleggio è diviso in due semplici voci:

- Canone Servizi
- Canone Finanziario

Canone servizi

Il canone servizi include – diminuendoli drasticamente e rateizzandoli – tutti costi di gestione (assicurazione furto/incendio, RCA, Kasco, bollo, tagliandi e manutenzione straordinaria, sostituzione pneumatici, gestione multe, immatricolazione e messa su strada, ecc.).

Servizi inclusi nel canone

Il canone mensile del noleggio a lungo termine include SEMPRE una serie di servizi, che costituiscono proprio il punto di forza di questa formula.

Il noleggio viene scelto proprio perché, in un unico canone, hai a disposizione tutto quello che ti serve per guidare.

Servizi inclusi nel canone

- **Manutenzione Ordinaria e Straordinaria**
- **Immatricolazione**
- **Tutte le coperture assicurative**
- **Assistenza Stradale e Traino**
- **Auto sostitutiva e Pneumatici***

*Con un costo aggiuntivo

Canone finanziario

Il canone finanziario esprime invece la quota mensile relativa alla svalutazione garantita - e SEMPRE migliorativa rispetto alla realtà - che l'automobile subirà a fine del periodo prescelto, in base al chilometraggio percorso.

I canoni in deposito

I Canoni in Deposito vengono solitamente richiesti dal fornitore a Garanzia e vengono poi restituiti a fine locazione.

Solitamente il numero dei canoni richiesti a deposito vengono quantificati in fase di scoring.



La Franchigia

La Franchigia

È l'importo minimo di ogni danno che rimane a carico dell'assicurato.

I danni che hanno un importo inferiore alla franchigia rimangono integralmente a carico dell'assicurato.

La Franchigia

La maggior parte delle compagnie di assicurazione applica una franchigia (che in questi casi viene chiamata minimo) ad esempio a garanzie come "incendio e furto" o "atti vandalici, eventi atmosferici e cristalli" e "kasko".

Il cliente può in alcuni casi richiedere una franchigia sull'RC, cioè un importo minimo sempre a carico del contraente anche per i danni contro terzi, beneficiando in tal modo di una riduzione di premio sull'assicurazione moto, auto, furgoni o altri veicoli.

La Franchigia

ESEMPIO DI FRANCHIGIA:

Massimale assicurato: € 6.000.000

Franchigia: € 150

Ammontare del danno causato (con colpa anche parziale): €5.000

Indennizzo al terzo da parte della Compagnia: €5.000

Parte di danno a carico della Compagnia: € 4.850,
ovvero l'ammontare del danno detratta la franchigia

Parte di danno a carico dell'Assicurato: € 150

L'anticipo

Fattori da considerare prima di scegliere se versare o meno un anticipo e quali sono i pro e i contro di questa decisione

L'anticipo

Quando parliamo di anticipo ci riferiamo ad una somma di denaro data prima del noleggio, calcolata in base al valore del veicolo e ad altri fattori.

Al momento della stipula del contratto di noleggio, viene calcolato l'ammontare della rata mensile, da corrispondere per tutta la durata dell'accordo.

L'anticipo

L'anticipo ha la funzione di abbattere il valore di questa rata mensile, ammortizzando l'ammontare del canone.

Possiamo dire che, più alto sarà l'anticipo, minore sarà la rata da versare ogni mese.

Tuttavia, facciamo subito una precisazione: l'anticipo per il noleggio auto NON è obbligatorio, ma solo facoltativo.

L'anticipo

Che cos'è e come funziona l'anticipo nel noleggio auto

L'anticipo per il noleggio può essere un'opportunità per abbassare il canone mensile, sia per privati che per partite IVA.

Ma come capire se dare un anticipo è la scelta più conveniente per te?

L'anticipo

L'anticipo per il noleggio è obbligatorio?

No, non è affatto obbligatorio.

Abbiamo detto che l'anticipo serve per abbassare la rata mensile ed è una quota di denaro che viene versata prima, con l'obiettivo di ammortizzare parte del canone.

Al momento del calcolo del preventivo del noleggio a lungo termine, avrai infatti una proposta con anticipo (con canone mensile più basso) e una senza anticipo (con canone mensile più alto).

L'anticipo

Da cosa dipende il valore dell'anticipo?

L'ammontare dell'anticipo dipende da diversi fattori.

I principali sono:

- La scelta dell'auto. Il valore commerciale dell'auto e il costo del noleggio a lungo termine incidono sulla valutazione della quota di anticipo;
- La durata del contratto di noleggio;
- Il chilometraggio previsto;
- I servizi extra inclusi nel noleggio.

L'anticipo

Viene restituito?

No, perché non si tratta di una "caparra".

Si tratta di una somma di denaro che va ad ammortizzare il valore del canone, "spalmandosi" su tutta la durata contrattuale.

L'anticipo

I pro e i contro
dell'anticipo sul
noleggjo

Quando conviene versare un anticipo sul canone di noleggjo?

In questo caso, non esiste una risposta univoca: molto dipenderà dalle valutazioni effettuate sulla base di alcuni fattori.

L'anticipo

Noleggjo con
anticipo: a chi
conviene

La formula con anticipo è la più "antica": inizialmente era previsto sempre un anticipo, perchè il noleggio di qualche anno fa era pensato quasi esclusivamente per aziende.

Oggi non è più così.

Questa soluzione di mobilità si adatta a privati e aziende ed è estremamente flessibile dal punto di vista dei pagamenti.

L'anticipo

Noleggino con anticipo: a chi conviene

Versare l'anticipo è la scelta migliore per te se:

- Hai una quota a disposizione da immobilizzare e preferisci evitare di esportare troppo con una rata mensile più alta
- Vuoi contenere il canone mensile anche del 10-20%, senza gravare troppo su stipendio o pensione

L'anticipo

Noleggjo senza
anticipo: a chi
conviene

Il noleggio a lungo termine senza anticipo è, invece, la scelta ideale per:

- Privati che NON hanno un capitale da immobilizzare e che preferiscono sottoscrivere una rata un po' più alta per diluire la quota nel tempo
- Aziende che desiderano una flotta aziendale e non vogliono intaccare troppo la liquidità

L'anticipo

Riassumendo

- L'anticipo NON è mai obbligatorio ma è sempre facoltativo
- L'ammontare dell'anticipo dipende da diversi fattori, come ad esempio il valore dell'auto, la durata del contratto e il chilometraggio
- L'anticipo conviene per chi ha una somma a disposizione che vuole usare per abbattere la spesa mensile, senza gravare su stipendio o pensione
- L'anticipo non conviene a chi non vuole immobilizzare capitale o alle aziende che vogliono costruire una flotta senza intaccare la liquidità

Fiscalità dell'auto in Italia

Nozioni di base

Oneri deducibili e spese detraibili

La legge italiana consente ai contribuenti di poter dedurre dalle tasse determinati oneri, al fine di ridurre la base imponibile, oppure di detrarre le spese, riducendo le tasse da pagare.

Deduzione fiscale

Con le deduzioni fiscali: le spese possono essere sottratte dal reddito prima di calcolare l'imposta dovuta per quell'anno di imposta. Con tali spese, pertanto, il contribuente diminuisce la base imponibile di calcolo, facendo abbassare il reddito e quindi l'imposta dovuta.

Detrazione fiscale

Con le detrazioni fiscali: le spese possono essere detratte direttamente alle imposte da pagare, facendo così diminuire l'importo.

Detraibilità dell' IVA

L'IVA è l'imposta sul valore aggiunto, applicata alla quasi totalità dei beni e dei servizi che vengono venduti e forniti, anche se con aliquote diverse.

Tuttavia, esistono dei casi che prevedono la deducibilità dell'IVA: quando l'operazione è inerente all'attività lavorativa, infatti, è possibile esercitare il diritto alla detrazione e non esistono vincoli a questa possibilità.

Ovviamente, affinché si possa esercitare questo diritto, deve sussistere il carattere di inerenza diretta tra la spesa e l'attività svolta: è possibile detrarre l'IVA assolta o dovuta secondo i termini di legge, molto rigorosi a riguardo, che prevedono diverse aliquote per la detrazione.

Detraibilità dell' IVA

Alla luce di quanto detto, quindi, se un imprenditore effettua un acquisto personale o per la sua famiglia o usufruisce di un servizio che non è attinente alla sua attività imprenditoriale, non ha alcun diritto di esercitare la detraibilità dell'IVA.

Rientrando nell'ambito delle fattispecie per le quali è prevista la detraibilità dell'IVA, affinché si possa procedere con l'operazione, è indispensabile che vi sia un addebito nella fattura, che deve essere intestata al soggetto che ha usufruito del bene o del servizio, che sia un'azienda o una persona fisica.

Regime fiscale auto in Italia

Tabelle comparative

Noleggio	Detrazione IVA	Deduzione imposte dirette	Detrazione IVA (prestazioni accessorie)	Deduzione imposte dirette (prestazioni accessorie)
Esercenti arti e professionisti	40%	Deducibilità al 20% nel limite dell'ammontare dei costi di locazione e di noleggio che non eccede 3.615,20 Euro annui limitatamente ad un solo veicolo e con ragguaglio all'anno	40%	20%
Aziende Uso strumentale	100%	100% senza limiti	100%	100%
Aziende Uso non strumentale	40%	Deducibilità al 20% nel limite dell'ammontare dei costi di locazione e di noleggio che non eccede 3.615,20 Euro	40%	20%
Aziende ed esercenti arti e professioni Uso promiscuo a dipendenti	40%	Deducibilità nella misura del 70% dei costi totali senza limiti	40%	70%
Agente o rappresentante di commercio	100%	Deducibilità all'80% nel limite dell'ammontare dei costi di locazione e di noleggio che non eccede 3.615,20 Euro con ragguaglio all'anno	100%	80%
Società semplici e associazioni	40%	Deducibilità al 20% nel limite di 3.615,20 Euro soltanto per un veicolo per ogni socio o associato e con ragguaglio	40%	20%

Leasing	Detrazione IVA	Deduzione imposte dirette	Detrazione IVA (prestazioni accessorie)	Deduzione imposte dirette (prestazioni accessorie)
Esercenti arti e professionisti	40%	Deducibilità al 20% nel limite dell'ammontare dei canoni proporzionalmente corrispondente al costo del veicolo che non eccede 18.075,99 Euro limitatamente ad un solo veicolo e con ragguglio all'anno, sempre che il contratto di leasing abbia durata almeno pari al periodo di ammortamento fiscale	40%	20%
Aziende Uso strumentale	100%	100% senza limite fiscale	100%	100%
Aziende Uso non strumentale	40%	Deducibilità al 20% nel limite dell'ammontare dei canoni proporzionalmente corrispondente al costo del veicolo che non eccede 18.075,99 Euro limitatamente ad un solo veicolo e con ragguglio all'anno	40%	20%
Aziende ed esercenti arti e professioni Uso promiscuo a dipendenti	40%	Deducibilità nella misura del 70% dei costi totali senza limite fiscale	40%	70%
Agente o rappresentante di commercio	100%	Deducibilità all'80% nel limite dell'ammontare dei canoni proporzionalmente corrispondente al costo del veicolo che non eccede 25.822,84 Euro limitatamente ad un solo veicolo e con ragguglio all'anno, sempre che il contratto di leasing abbia durata almeno pari al periodo di ammortamento	100%	80%
Società semplici e associazioni	40%	Deducibilità al 20% nel limite dell'ammontare dei canoni proporzionalmente corrispondente al costo del veicolo che non eccede 18.075,99 Euro limitatamente ad un solo veicolo e con ragguglio all'anno	40%	20%

Proprietà	Detrazione IVA	Deduzione imposte dirette	Detrazione IVA (prestazioni accessorie)	Deduzione imposte dirette (prestazioni accessorie)
Esercenti arti e professionisti	40%	Deducibilità al 20% nel limite di 18.075,99 Euro limitatamente ad un solo veicolo e con ragguglio all'anno	40%	20%
Aziende Uso strumentale	100%	100% senza limite fiscale	100%	100%
Aziende Uso non strumentale	40%	Deducibilità al 20% nel limite di 18.075,99 Euro	40%	20%
Aziende ed esercenti arti e professioni Uso promiscuo a dipendenti	40%	Deducibilità nella misura del 70% dei costi totali	40%	70%
Agente o rappresentante di commercio	100%	Deducibilità all'80% nel limite di 25.822,8 Euro	100%	80%
Società semplici e associazioni	40%	Deducibilità al 20% nel limite dell'ammontare di 18.075,99 Euro limitatamente ad un solo veicolo per ogni socio o associato e con ragguglio all'anno	40%	20%